



ОЛІАР

Сильний від природи

**ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА
ПРИВАТНОГО
ПІДПРИЄМСТВА
«ОЛІАР»
за 2025 рік**

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ.....	3
2. РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ.....	5
3. ЛІКВІДНІСТЬ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ.....	7
4. ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ.....	8
5. СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА.....	10
6. РИЗИКИ.....	12
7. ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ.....	13
8. ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ.....	13

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО КОМПАНІЮ

Приватне підприємство «ОЛІЯР» (далі – Підприємство) розпочало свою діяльність в 2003 році. Виробничі потужності та потужності зберігання ПП «ОЛІЯР»

розташовані в с. Ставчани та в м. Пустомити Львівського району Львівської області.

Підприємство засноване в 2003 році з метою забезпечення населення України високоякісною олійною продукцією вітчизняного виробництва та здійснення торгівельної діяльності як на теренах України, так і за її межами.

Приватне підприємство «ОЛІЯР» є виробником рафінованої та нерафінованої соняшникової олії та фасованої олії, олії ріпакової нерафінованої, шроту соняшникового та ріпакового (гранульованого і не гранульованого), фосфатидного концентрату (соняшникового, ріпакового).

Підприємство «ОЛІЯР» – одне з найбільших виробників рослинної олії в Україні. Весь час прагнучи до нарощення потужностей і вдосконалення виробництва, підприємство побудувало новий олійноекстракційний завод у селі Ставчани Львівської області.

На олійноекстракційному заводі встановлено сучасне обладнання провідних світових виробників, яке вирізняється енергозбереженням і зводить до мінімуму шкідливий вплив на навколишнє середовище, але при цьому зберігаються високі показники продуктивності та якості продукції.

Виробничі потужності Підприємства станом на кінець 2025 року:

- переробка насіння соняшнику 1 200 т / добу;
- переробка насіння ріпаку 1 200 т / добу;
- переробка насіння сої 700 т / добу;
- переробка макухи соняшнику 650 т / добу;
- переробка цеху рафінації: 800 т / добу олії соняшникової рафінованої дезодорованої вимороженої марки «П».

Окрім цехів рафінації та фасування на підприємстві розташовані склади та складські приміщення, для формування щоденного оперативного запасу продукції, а також власний Комплекс по прийманню, зберіганню та відвантаженню насіння зернових та олійних культур розташований у м. Пустомити потужністю 178 632 м. куб.

Уся продукція ПП «ОЛІЯР» відповідає вимогам Державного стандарту і задовольняє усі вимоги ДСТУ 4492:2005 «Олія соняшникова. Технічні умови».

Сертифікована лабораторія контролю якості працює безпосередньо на виробництві і забезпечує постійний нагляд за якістю сировини та за готовою продукцією.

ПП «ОЛІЯР» виробляє нерафіновану та рафіновану дезодоровану олію під ТМ «ОЛІЯР», ТМ «Майола», ТМ «Майола екстра», ТМ «Сонячна», ТМ «ОЛІЯ РОДИННА» в асортименті.

Соняшникова олія ТМ «МАЙОЛА» отримала всеукраїнське визнання та знак якості «Вища проба».

Організаційна структура підприємства складається з підрозділів:

- Адміністративний

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІЯР» ЗА 2025 РІК

- Виробничий (відділ закупівлі сировини ОЕЗ, сировинний відділ ОЕЗ, відділ добування олії ОЕЗ, цех рафінації та дезодорації олії, цех фасування олії та ін.)
- Збут (відділ збуту ОЕЗ, комерційна служба (відділ збуту соняшникової олії)).

ПП «ОЛІЯР» - це сучасне підприємство з позитивною динамікою зростання, котре поставило перед собою ціль - вихід на загальнонаціональний ринок і завоювання лідируючих позицій в об'ємах продаж в олійно-жировій галузі. Для її досягнення на підприємстві створено всі необхідні передумови, підприємство представляє собою єдиний комплекс цехів та допоміжних підрозділів з розвиненою інфраструктурою, котра забезпечує оптимальні результати діяльності.

Мета діяльності ПП "ОЛІЯР" – це випуск конкурентоспроможної продукції, яка відповідає вимогам вітчизняного та світового ринку, є екологічно чистою і безпечною для вживання людиною, що можна досягти тільки на основі розвитку, модернізації виробництва і підвищення рівня його екологічної безпеки.

2. РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ ПП «ОЛІЯР»

За результатами 2025 року Підприємство отримало чистий фінансовий результат у вигляді прибутку в сумі 268 192 тис. грн.

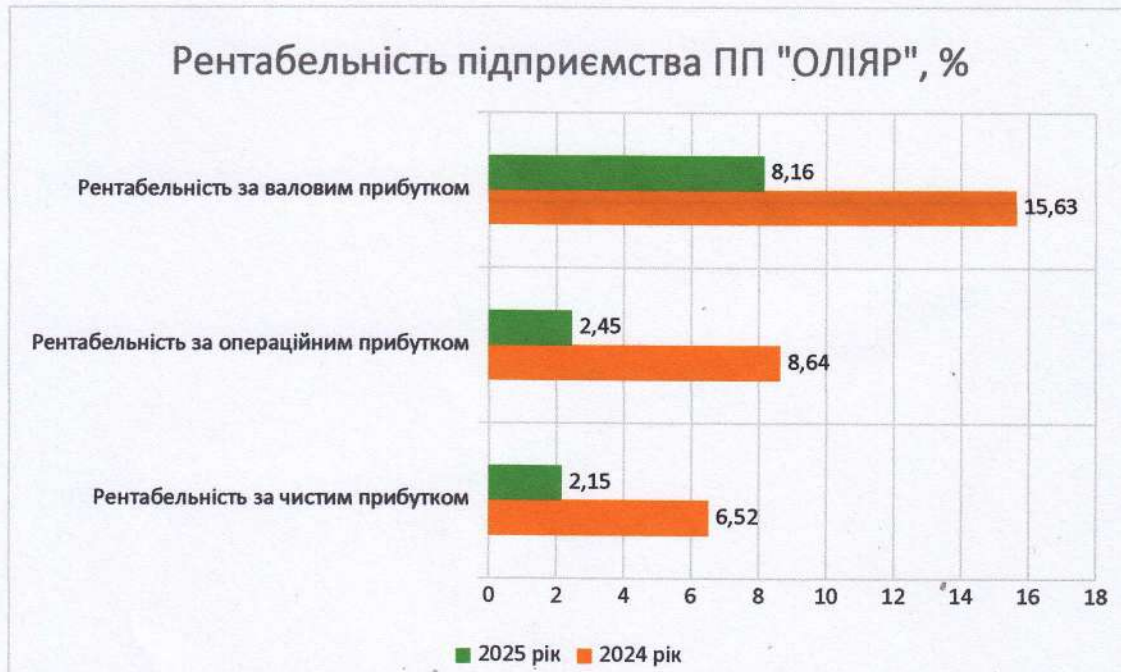


На зменшення валового прибутку від основної діяльності в 2025 році у порівнянні з валовим прибутком у 2024 році на 439 787 тис грн. вплинуло збільшення собівартості реалізованої продукції внаслідок зміни ринкової кон'юнктури та збільшення закупівельної ціни насіння.

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІЯР» ЗА 2025 РІК



Рентабельність підприємства виступає основним критерієм ефективності роботи підприємства і становить:



3. ЛІКВІДНІСТЬ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Ліквідність – це спроможність підприємства погашати свої поточні зобов'язання вчасно і в повному обсязі. Всі активи підприємства мають різну ліквідність – здатність швидко перетворюватися на

грошові засоби. Для підтримки ліквідності на належному рівні підприємство повинно мати достатній обсяг грошових коштів та інших ліквідних активів.

Основними джерелами надходження коштів у 2025 році є доходи від основної діяльності. В 2025 році на рахунки надійшло 12 828 597 тис. грн. грошових коштів, отриманих від реалізації товарів та послуг.

За даними фінансової звітності Підприємства, основними джерелами забезпечення ліквідності станом на 31.12.2025 року є:

- грошові кошти та їх еквіваленти – в розмірі 20 426 тис грн.
- торгова та інша дебіторська заборгованість – 2 155 101 тис. грн.
- передоплати з податку на прибуток — 33 032 тис.грн.
- запаси – 6 751 987 тис. грн.

Значну частину кредиторської заборгованості станом на 31.12.2025 року, а саме 7 343 048 тис. грн. становить заборгованість по кредитах та позиках.

Вся заборгованість по кредитах підтверджена документально, є достовірною і погашається у відповідності з графіком платежів, узгоджених з банком.

Станом на 31.12.2025 року торгова та інша кредиторська заборгованість становила 529 737 тис. грн.

Ефективна стратегія управління фінансовими ресурсами забезпечує своєчасне погашення боргів, про що свідчить величина коефіцієнту загальної ліквідності (коефіцієнт покриття). Станом на 31.12.2024 року абсолютна величина цього коефіцієнту становить 1,22 (>1), що за загальними правилами є оптимальним.

В фінансовій діяльності підприємства постійно приділяється дуже важлива увага збалансованості використання грошових потоків і спроможності забезпечувати своєчасне виконання графіку погашення заборгованості.

Факторами, які можуть вплинути на ліквідність підприємства, окрім військових дій на території України, є:

- наявність фінансових ресурсів в банківських установах;
- своєчасне відшкодування ПДВ державою;
- проведення своєчасних розрахунків клієнтів підприємства за отримані товари та послуги;
- умови оплати за контрактами;
- курс валют при розрахунках, зміни вартості товарів, робіт, послуг;
- попит на продукцію;
- достатня кількість сировини для переробки, що залежить від майбутніх кліматичних умов та врожаю;
- конкуренція в даній сфері діяльності.

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІЯР» ЗА 2025 РІК

Основні зобов'язання Підприємства протягом 2025 року, що закріплені договірними відносинами, контролюються за строками виникнення і термінами проведення розрахунків. Усі фінансові зобов'язання були профінансовані вчасно та в повному обсязі.

4. ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ

Турбота про довкілля — один з основних принципів компанії "ОЛІЯР". На підприємстві усе обладнано за європейськими стандартами та здійснюється суворий контроль за екологічністю виробництва.

Екологічна політика підприємства спрямована на забезпечення ефективного використання та відтворення природних ресурсів (поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря, ґрунтів та ін.), охорону навколишнього природного середовища та забезпечення екологічної безпеки виробництва. Керівництво і персонал підприємства повною мірою усвідомлюють важливість і необхідність впровадження технологій з мінімальним впливом на довкілля.

На підприємстві постійно здійснюється контроль наявних виробничих процесів з метою оцінки їх впливу на природне середовище та впроваджуються сучасні екологічно безпечні технології.

Діяльність підприємства побудована на безумовному дотриманні вимог законодавства з охорони довкілля і зменшення впливу діяльності підприємства на навколишнє середовище.

Екологічні аспекти, на які впливає діяльність підприємства:

- викиди в повітря
- скиди у воду
- управління відходами.

ПП "ОЛІЯР" здійснює викиди на підставі дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами №4623687001-1а від 19.09.2019 року. Термін дії – 5 років. На період дії воєнного стану цей дозвіл продовжує бути чинним.

Підприємство регулярно здійснює моніторинг за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин за умовами дозволу на викиди.

ПП «ОЛІЯР» регулярно проводить контроль якості води до використання, по хімічним і мікробіологічним показникам, після використання і очистки на водовипуску згідно проєкту ГДС. Дотримується вимог водного законодавства, зокрема статті 44 Водного кодексу України щодо обов'язків водокористувачів.

В ході виробничої діяльності на підприємстві утворюються відходи. Усі відходи, по мірі накопичення, передаються ліцензійним організаціям для видалення, захоронення чи знешкодження.

З метою скорочення утворення відходів виробництва і забезпечення безпечного поводження з ними на ПП «ОЛІЯР» впроваджуються наступні заходи:

- провадження європейського підходу щодо роздільного збирання виробничих та побутових відходів з метою подальшої передачі їх ліцензованим організаціям для утилізації або повторного використання;

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІЯР» ЗА 2025 РІК

- відповідність санітарним та екологічним стандартам місць тимчасового зберігання відходів;
- проведення повної заміни люмінесцентних ламп на світлодіодні;
- забезпечення суворого дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з відходами;
- своєчасне укладання договорів на передачу та утилізацію відходів.

Для захисту здоров'я людини на ПП «ОЛІЯР» застосовується:

- контроль продукції, що випускається, за показниками безпечності для здоров'я;
- забезпечення господарсько-питних потреб персоналу якісною водою.

З метою охорони підземних вод та поверхневих вод від виснаження та забруднення застосовуються такі природоохоронні заходи:

- виконання заходів по раціональному використанню, охороні та відтворенні водних ресурсів;
- ведення первинних обліків водокористування та водовідведення;
- економне використання водних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично-допустимих скидів;
- здійснення інструментально-лабораторного контролю за якістю зворотних (стічних) вод.

На підприємстві запроваджена технологія очищення стічних вод, що є однією з найпрогресивніших у світі. Спеціальна атестована лабораторія підприємства слідкує за якістю води на кожному етапі очистки та після усіх стадій проводить контрольні заміри. Періодично Державною екологічною інспекцією у Львівській області здійснюється перевірка дотримання вимог природоохоронного законодавства підприємством. За результатами досліджень відділу лабораторно-інструментального контролю Держекоінспекції у відібраних пробах скиду стічних вод підприємства перевищень концентрацій забруднюючих речовин не було виявлено жодного разу.

З метою зниження викидів в атмосферу підприємство провело реконструкцію котельні і використовує біопаливо - негранульоване або гранульоване лушпиння соняшника, що сприяє значному зниженню викидів, ніж при спалюванні кам'яного вугілля.

Щорічно атестованими лабораторіями проводяться інструментальні заміри на джерелах викидів під час максимального завантаження технологічного обладнання.

З метою скорочення викидів в атмосферне повітря на ПП «ОЛІЯР» реалізуються наступні заходи:

- встановлення систем аспірації забрудненого повітря з очищенням на пилоочисному обладнанні;
- використання пилоочисних установок вищого світового рівня ;
- дотримання встановлених у дозволі на викиди умов, а саме: введення контролю за технічним станом ГОУ, утримання їх в належному стані; вчасне проведення поточних, планових та капітальних ремонтів;
- здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин та ефективності роботи ГОУ;

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІАР» ЗА 2025 РІК

- здійснення виробничого контролю на межі зони впливу від викидів на вміст забруднюючих речовин.

5. СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА

Кадрова політика ПП «ОЛІАР» впроваджує основні напрями та підходи управління персоналом для реалізації місії Підприємства та досягнення стратегічних цілей. Успіх реалізації кадрової політики

підприємства залежить від визнання на всіх рівнях управління високої економічної значимості кожного співробітника як важливої складової її стратегічного й тактичного потенціалу.

Проведення послідовної кадрової політики спрямоване на збереження кваліфікованого персоналу підприємства та залучення молодих фахівців, створення ефективної системи управління співробітниками ПП «ОЛІАР», для отримання максимального прибутку й забезпечення конкурентоспроможності, що ґрунтується на економічних стимулах і соціальних гарантіях та сприяє гармонійному поєднанню інтересів працівників і роботодавця.

Система норм роботи з персоналом побудована з дотриманням норм Конституції України, Цивільного кодексу України, Кодексу законів про працю України.

Основною метою кадрової політики є своєчасне забезпечення оптимального балансу процесів комплектування, збереження персоналу, його розвитку відповідно до потреб підприємства, вимог діючого законодавства та стану ринку праці.

Основними завданнями кадрової політики є:

- підвищення результативності та ефективності роботи на всіх рівнях;
- оптимізація та стабілізація кадрового складу компанії й забезпечення ефективного використання їх можливостей та потенціалу;
- створення та розвиток системи навчання та розвитку персоналу;
- формування та підтримання високого рівня лояльності співробітників;
- формування та зміцнення корпоративної культури компанії.

Кадрова політика ПП «ОЛІАР» повністю відповідає цілям і задачам системи управління підприємства і забезпечує виконання всіх процесів, пов'язаних із забезпеченням структурних підрозділів кваліфікованим персоналом.

Всі громадяни мають рівні можливості при працевлаштуванні до ПП «ОЛІАР» з урахуванням характеру роботи або умов її виконання.

За 2025 рік відсутні випадки необґрунтованої відмови в прийнятті на роботу.

Загальна кількість працівників станом на 31 грудня 2025 року становила 955 працівників: з них 155 - працівники адміністративного підрозділу, в тому числі 23 жінки; 269 спеціалістів та 531 працівників робочих спеціальностей.



До складу ПП «ОЛІЯР» входить такі структурні підрозділи та виробничі об'єкти: комерційна служба, будівельна бригада, очисні споруди, цех розливу та фасування олії, лабораторія, склад готової продукції, бакове господарство, цех рафінації та дезодорації олії, відділ головного механіка, відділ головного енергетика, відділ добування олії ОЕЗ, цех екстракції, дільниця підготовчого відділення, сировинний відділ ОЕЗ, склад шроту та цех грануляції, елеватор, дільниця фасування шроту і лушпиння, котельня ОЕЗ, лабораторія ОЕЗ, підрозділ "Елеватор Пустомити".

Політика підприємства у галузі охорони праці визначається можливими небезпеками та ризиками і спрямована на створення безпечних та нешкідливих умов праці, а також запобігання виникненню нещасних випадків, розвитку професійних захворювань, виникненню аварій.

Політика ПП "ОЛІЯР" в галузі охорони праці передбачає:

- дотримання вимог чинного законодавства, нормативно-правових актів, стандартів та правил України у сфері охорони праці та пожежної безпеки;
- організацію виробничої діяльності з урахуванням характеру та масштабів можливих небезпек для персоналу;
- запобігання виробничому травматизму, професійним захворюванням;
- створення і забезпечення безпечних умов праці на кожному робочому місці;
- вживання комплексних заходів з метою запобігання аварійним ситуаціям та мінімізації їх наслідків у випадку виникнення;
- забезпечення належного рівня інформованості, компетентності та підготовки персоналу;
- постійне удосконалення системи управління охороною праці та підвищення її результативності.

На підприємстві функціонує система управління охороною праці, якою обумовлено:

- забезпечення єдиного підходу до вибору і застосування засобів управління охороною праці, що відповідають чинним законодавчим і нормативно-правовим актам з охорони праці в усіх структурних підрозділах ПП «ОЛІЯР»;

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІАР» ЗА 2025 РІК

- забезпечення безпечних умов праці відповідно до вимог нормативно-правових актів, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення рівня охорони праці;
- запобігання виробничому травматизму, професійним захворюванням та аваріям;
- удосконалення структури управління охороною праці;
- забезпечення раціональної організації діловодства з охорони праці.

Відділ охорони праці ПП «ОЛІАР» керується у своїй роботі Законом України «Про охорону праці», Кодексом законів про працю України, Законом «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань, які спричинили втрату працездатності», іншими нормативно-правовими актами з охорони праці та технічними регламентами. Функціонування служби охорони праці підприємства базується на «Положенні про службу охорони праці» та «Положенні про систему управління охороною праці», що були розроблені та затверджені згідно вимог чинного законодавства з охорони праці.

Об'єкти приватного підприємства «ОЛІАР» забезпечені системами протипожежного захисту та первинними засобами пожежогасіння згідно норм. В особливо небезпечних приміщеннях встановлено установки азотного пожежогасіння, що унеможливорює значне поширення пожежі та майже миттєву ліквідацію джерела загоряння в автоматичному або напівавтоматичному режимі.

Згідно вимог Кодексу цивільного захисту силами підприємства було здійснено ідентифікацію об'єктів підвищеної небезпеки підприємства.

На підприємстві періодично проводиться атестація робочих місць за умовами праці. Приватне підприємство «ОЛІАР» тісно співпрацює з Західним експертно-технічним центром і низкою інших аналогічних організацій, працівники яких здійснюють технічні огляди обладнання, аудит стану охорони праці, експертизи технічного стану обладнання, навчання працівників та атестацію робочих місць за умовами праці.

6. РИЗИКИ

У зв'язку з розвитком ринкових відносин підприємницьку діяльність у нашій країні доводиться здійснювати в умовах наростаючої невизначеності ситуації і мінливості економічного середовища.

Виникає складність в отриманні очікуваного остаточного результату, а отже, зростає ризик, тобто небезпека невдачі, непередбачених втрат.

Стратегічною метою Підприємства є диверсифікація географічної присутності з метою завоювання більшої частки локальних і глобальних ринків та нівелювання ринкового ризику.

Функція управління ризиками Підприємства здійснюється щодо фінансових, операційних та юридичних ризиків. Фінансовий ризик включає ринковий ризик (валютний ризик, ризик зміни процентної ставки), кредитний ризик та ризик ліквідності. Головною метою управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику та подальше забезпечення дотримання встановлених лімітів. Управління операційними та юридичними ризиками повинно забезпечувати належне функціонування внутрішньої політики та процедур Компанії з метою мінімізації цих ризиків.

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА ПП «ОЛІЯР» ЗА 2025 РІК

Докладний огляд політики та поточного стану управління фінансовими ризиками Компанії за звітний період та станом на звітну дату наведено у Примітці 25 до фінансової звітності за 2025 рік.

Керівництво Підприємства вживає необхідних заходів з підтримки стабільного економічного середовища і розвитку підприємства в сучасних умовах, що склалися в бізнесі та економіці.

В той же час станом на сьогодні існує суттєва невизначеність у зв'язку з введенням воєнного стану на території України та майбутнім розвитком подій у воєнному протистоянні з Російською Федерацією. Це, в свою чергу, породжує наступні ризики:

- просування військ агресора вглиб території України;
- ракетні обстріли території Західної України, наслідком яких може стати знищення або часткове пошкодження майна Підприємства (виробничих та складських приміщень);
- втрата персоналу Підприємства внаслідок наступних етапів мобілізації населення до Збройних сил України та Сил Територіальної оборони;
- значний ризик використання матеріальних та людських ресурсів Підприємства для забезпечення воєнних потреб тощо.

Керівництво не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому та які наслідки вони можуть мати на фінансовий стан Компанії в майбутньому, однак при їх оцінці дотримується конгруентного підходу. Керівництво вважає, що ним здійснюються всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Підприємства.

7. ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ

На даний момент Підприємство реалізує та впроваджує проекти з будівництва та подальшого розвитку пташників, комбікормового заводу, модернізації та реновації цеху екстракції, вишукує технічні можливості для збільшення виробничих потужностей з переробки насіння соняшника, активно працює над впровадженням нових напрямків ведення бізнесу.

8. ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Стратегічні перспективи розвитку підприємства залежать від комплексної оцінки основних аспектів його функціонування. Ухвалюючи управлінські рішення в процесі реалізації стратегії, керівництво підприємства моделює чинники, які впливають, насамперед на рівень витрат в короткостроковому періоді. Реалізація таких управлінських рішень має забезпечити досягнення поставленої мети підприємства, а отримувані грошові надходження – задовольнити потреби всіх зацікавлених в економічних результатах виробництва осіб: власників, кредиторів, керівників, працівників.

Директор ПП «ОЛІЯР»



Подоба І.Р.

